



AJUNTAMENT D'ESPOLLA

Carme Solà Ribas, Secretària-intervenota accidental de l'Ajuntament d'Espolla, comarca de l'Alt Empordà,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament d'Espolla en sessió ordinària de data catorze de febrer dos mil catorze ha adoptat, entre d'altres, els següents acords que es transcriuen literalment a continuació:

“Antecedents

El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espolla (d'ara endavant POUM) va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de novembre de 2003 i publicat al DOGC núm. 4078 del dia 25 de febrer de 2004.

La proposta de modificació puntual núm. 4 del POUM pretén modificar diferents aspectes normatius, de delimitació de zones i sistemes i de canvi de qualificació, motivat per diverses necessitats de creixement del municipi en espais urbans, concreció d'una finca destinada a sistema d'equipaments i en la proposta de regulació d'activitats ramaderes ja existents en sòl no urbanitzable, així com l'esmena d'errades en la documentació gràfica del planejament existent.

Prèviament a l'aprovació inicial d'aquesta modificació puntual, es va iniciar un tràmit per determinar la necessitat de subjecció a avaluació ambiental d'aquesta al Departament de territori i Sostenibilitat, amb el resultat de: Declaració de no subjecció a avaluació ambiental pel Director dels serveis Territorials de Girona.

En data 10 de gener de 2014 el Sr. Manel Donat i Giro, arquitecte Tècnic que actua com a arquitecte tècnic municipal emet informe favorable respecte a la proposta de modificació puntual núm. 4 del POUM d'Espolla.

En data 16 de gener de 2014 Secretària interventora accidental ha emès un informe jurídic sobre el tràmit a seguir.

Per tot el que s'exposa i en virtut de l'article 22.2 c) i 47.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del POUM d'Espolla.

Segon.- Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el document de formulació de planejament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. Dins d'aquest termini es podran formular al·legacions, reclamacions, informes, opinions i suggeriments.



AJUNTAMENT D'ESPOLLA

Tercer.- Sol·licitar, de manera simultània a la informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg, d'acord amb l'article 85.5 del DL 1/2010.

Quart.- Disposar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats i de l'atorgament de llicències d'instal·lació, ampliació o modificació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, que quedin afectades pel contingut i àmbit d'aquesta modificació, pel termini d'un any o fins que es publiqui l'aprovació definitiva de la modificació, si es produís abans, d'acord amb els arts. 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Cinquè.- Notificar l'acord a les persones afectades per l'àmbit d'aplicació de la modificació.

Sisè.- Donar audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte de la modificació, pel fet de poder resultar afectats, de conformitat amb l'article 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010.”

I per a què així consti, expedixo la present certificació d'ordre amb el vistiplau de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, a Espolla el dia disset de febrer de dos mil catorze.

Vist i plau,



Carles Lagresa Felip
Alcalde-President
de l'Ajuntament d'Espolla



Carme Solà Ribas
Secretària-interventora accidental
de la Corporació